

**Spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso, a.s.
a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.**

**Konsolidovaná účtovná zvierka
za rok končiaci 31. decembra 2008**

Konsolidovaný výkaz ziskov a strát
za rok končiaci 31. decembra 2008
v tis. Sk

	Bod	2008	2007
Úroky a podobné výnosy	3	4814	273
Úrokové náklady a podobné poplatky	3	35824	20239
Čistý úrokový náklad		31010	19966
Výnosy z poplatkov a provízií		0	0
Náklady na poplatky a provízie	4	1603	6061
Čistý náklad z poplatkov a provízií		1603	6061
Kurzové zisky/(straty), netto	5	46633	18
Ostatné prevádzkové výnosy	6	69889	281170
Prevádzkové výnosy		116522	281188
Osobné náklady	7	21807	12765
Odpisy a amortizácia	10,11	1762	6402
Zníženie hodnoty nefinačných aktív	8	0	-13
Ostatné prevádzkové náklady	8	93430	234904
Prevádzkové náklady		116999	254058
Prevádzkový zisk/(strata)		-33090	1103
Zisk/(strata) pred zdanením		-33090	1103
Daň z príjmov	9	3453	1056
Čistý zisk/(strata) za účtovné obdobie		-29637	2159
Čistý zisk/(strata) za účtovné obdobie dcérskej spol.		-556	-1515
Zisk/strata za obdobie		-29081	3674

Poznámky uvedené na stranách 14-30 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Konsolidovaná súvaha k 31. decembru 2008

v tis. Sk

	Bod	2008	2007
Dlhodobý hmotný majetok	10	1 154 386	619 647
Nehmotný majetok	11	312	0
Investície v nehnuteľnostiach	12	0	0
Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok	15	0	0
Odložená daňová pohľadávka	13	5 850	2 577
Dlhodobý majetok celkom		1 160 548	622 224
Zásoby	14	1 678	945
Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok	15	89 725	60 129
Úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom	16	117 829	21 758
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	17	33 154	17 961
Krátkodobý majetok celkom		242 386	100 793
Majetok celkom		1 402 934	723 017
Vlastné imanie			
Základné imanie		200 000	200 000
Nerozdelený zisk a ostatné rezervy		56 925	-28 603
Vlastné imanie celkom		256 925	171 397
Závázky			
Vklady a úvery od bánk	19	0	0
Vklady a úvery od zákazníkov	20	0	0
Závázky z obchodného styku a ostatné závázky	22	0	0
Rezervy	21	287	0
Odložený daňový záväzok	13	27 532	698
Dlhodobé závázky celkom		27 819	698
Vklady a úvery od bánk	19	896 377	349 400
Vklady a úvery od zákazníkov	20	10 736	0
Závázky z obchodného styku a ostatné závázky	22	210 879	201 198
Splatná daň	9	0	0
Rezervy	21	198	324
Krátkodobé závázky celkom		1 118 190	550 922
Závázky celkom		1 146 009	551 620
Vlastné imanie a závázky celkom		1 402 934	723 017

Poznámky uvedené na stranách 14-30 neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.**Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní za rok končiaci 31. decembra 2008**

¹ Nedeliteľný fond pozostáva zo zákonného rezervného fondu
v tis. Sk

	Základné imanie	Ostatné kapitálové fondy	Zákonný rezervný fond	Ocenovacie rozdiely z hmotného majetku	Nerozdelený zisk	Celkom
Zostatok k 1. januáru 2007	200000	546	6852	11259	-50933	167723
Čistý zisk vykázaný priamo vo vlastnom imaní						
Zisk bežného účtovného obdobia					3674	3674
Vykázané výnosy a náklady celkom						
Rozdelenie zisku minulých období						
Prírastky						
Úbytky						
Vplyv nových obstaraní						
Presuny						
Zostatok k 31. decembru 2007	200000	546	6852	11259	-47259	171397

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.

v tis. Sk

	Základné	Ostatné	Zákonný	Ocenovacie	Nerozdelený	
	imanie	kapitálové	rezervný	rozdiely	zisk	Celkom
		fondy	fond	z hmotného		
				majetku		
Zostatok k 1. januáru 2008	200000	546	6852	11259	-47259	171397
Čistý zisk vykázaný priamo vo vlastnom imaní						
Zisk bežného účtovného obdobia					-29637	-29637
Vykázané výnosy a náklady celkom						
Rozdelenie zisku minulých období						
Prírastky				142480		142480
Úbytky				27314		-27314
Vplyv nových obstaraní						
Presuny						
Zostatok k 31. decembru 2008	200000	546	6852	126425	-76896	256925

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci

31. decembra 2008

v tis. Sk

	Bod	2008	2007
PREVÁDZKOVÁ ČINNOSŤ			
Prevádzkový zisk		-33 090	1 103
Úpravy týkajúce sa:			
Odpisy a amortizácia	10	1 760	6 645
Straty zo zníženia hodnoty	10		
Precenenie investícií v nehnuteľnostiach	12		
(Zisk)/strata z predaja dlhodobého hmotného majetku, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku	6	9 417	-17 766
(Zisk)/strata z predaja finančného majetku			
Úrokové náklady, netto	3	31 012	19 967
Zmena v opravnej položke na straty z úverov			
Zmena v opravnej položke k pohľadávkam z obchodného styku a ostatnému majetku	15	417	1 204
Zmena v opravnej položke k zásobám			
Zmena v rezervách	21	-287	0
Nerealizované kurzové zisky, netto	5	-56 997	-44
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu		-47 768	11 109
Zmena v poskytnutých pôžičkách		-96 071	-8 972
Zmena v pohľadávkach z obchodného styku a ostatnom majetku	14	-23 522	29 251
Zmena v zásobách	13	-733	238
Zmena vo vkladoch a úveroch od bánk	18	546 977	111 786
Zmena vo vkladoch a úveroch od zákazníkov	19	10 736	-1 194
Zmena v záväzkoch z obchodného styku a ostatných záväzkoch	21	44 160	61 666
A**Peňažné toky z prevádzky		433 779	203 884
Zaplatené úroky		-31 012	-19 967
Zaplatená daň z príjmu		-137	-1 957
A.Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		402 630	181 960

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.

INVESTIČNÁ ČINNOSŤ			
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku		-466 831	-401 906
Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku		18 014	216 845
Prijaté úroky		4 812	273
Prijaté dividendy			
B. Peňažné toky z investičnej činnosti		-444 005	-184 788
FINANČNÁ ČINNOSŤ			
Podriadený dlh vydaný			
Splátky záväzkov z finančného leasingu			
Dividendy (vyplatené)			
C. Peňažné toky z finančnej činnosti		0	0
D.Čistý prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-41 375	-2 828
E. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka		17 961	20 771
G.Vplyv kurzových zmien na držané peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		56 567	18
F. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka		-23 414	17 943
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	16	33 153	17 961
H.Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka		33 153	17 961

Poznámky uvedené na stranách 15-30 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. (ďalej "materská spoločnosť" alebo "spoločnosť") je akciová spoločnosť s registrovaným sídlom a miestom podnikania - Ul. Kúpeľná 4043/6, 059 60 Štrba-Štrbské Pleso . Spoločnosť bola založená dňa 13.9.1995 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 1.10.1995. Je registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka číslo 231/P.

Konsolidovaná účtovná zvierka Spoločnosti za rok končiaci 31. decembra 2008 obsahuje účtovnú zvierku materskej spoločnosti a jej dcérskej spoločností (súhrnne nazývané "Skupina").

Až do roku 2008 boli hlavnými aktivitami Skupiny: ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov.

V roku 2008 Spoločnosť pokračovala v rekonštrukcii liečebného komplexu Hviezdoslav.

Významné účtovné zásady

(a) Vyhlásenie o súlade

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva ("IFRS").

Účtovná zvierka bola schválená predstavenstvom dňa 30.6.2009.

(b) Východiská pre zostavenie

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená na princípe obstarávacích cien, pričom finančný majetok a záväzky oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát boli precenené na ich reálnu hodnotu.

Konsolidovaná účtovná zvierka je zostavená v slovenských korunách, zaokrúhlených na tisícky korún. Účtovné metódy boli spoločnosťami v Skupine konzistentne aplikované v súlade s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zostavenie účtovnej zvierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva vyžaduje použitie rôznych úsudkov, predpokladov a odhadov. Tieto majú vplyv na sumy vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Skutočné výsledky sa však pravdepodobne budú odlišovať od týchto odhadov. Zásadné účtovné odhady a úsudky uskutočnené manažmentom, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy v budúcom účtovnom období, sú opísané v bode 1 – Zásadné účtovné odhady a predpoklady.

Odhady a súvisiace predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tomto období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasné aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

Vydané Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, ktoré ešte nie sú účinné

V súlade s IFRS 8 je spoločnosť povinná vykázať finančné a popisné informácie o jej prevádzkových segmentoch. Finančné informácie sa vykážu v takej štruktúre, v akej sú spoločnosťou používané pri hodnotení výkonu prevádzkových segmentov a pri rozhodovaní o alokácii zdrojov prevádzkovým segmentom (manažérsky prístup). Štandard vyžaduje vysvetlenie spôsobu oceňovania výsledku hospodárenia a majetku a záväzkov jednotlivých vykazovaných segmentov. IFRS 8 vyžaduje, aby spoločnosť vykazala informácie o tržbách z predaja produktov a poskytovania služieb (resp. skupín podobných produktov a služieb), o krajinách, kde spoločnosť dosahuje tržby a vlastní majetok, a o najvýznamnejších zákazníkoch, bez ohľadu na to či manažment spoločnosti tieto informácie využíva pri operatívnych rozhodnutiach. IFRS 8 ovplyvní prezentáciu a zverejnenie informácií o segmentoch. Vykázaný výsledok hospodárenia a čistá hodnota majetku nebude ovplyvnená. IFRS 8 je účinný pre obdobia začínajúce 1. januára 2009 a neskôr.

Hlavnou zmenou v IAS 1 je nahradenie výkazu ziskov a strát výkazom o súhrnnom výsledku hospodárenia (angl. statement of comprehensive income), ktorý tiež zahŕňa iné než vlastnícke zmeny vo vlastnom imaní, ako napríklad precenenie cenných papierov určených na predaj. Spoločnostiam bude taktiež umožnené prezentovať dva výkazy: samostatný výkaz ziskov a strát a výkaz súhrnného výsledku hospodárenia. Revidovaný IAS 1 zaviedol požiadavku zverejniť v prípade zmien porovnateľných údajov z dôvodu reklasifikácie, zmien účtovných metód alebo opráv chýb tiež výkaz o finančnej situácii (predtým súvaha) k začiatku najskoršieho porovnateľného obdobia. Skupina očakáva vplyv revidovaného IAS 1 na prezentáciu jej účtovnú závierku, avšak neočakáva, že ovplyvní vykazovanie alebo oceňovanie jednotlivých transakcií a zostatkov. Revidovaný štandard je účinný pre obdobia začínajúce 1. januára 2009 a neskôr.

Revidovaný IAS 23 bol vydaný v marci 2007. Hlavnou zmenou v porovnaní s pôvodným štandardom je zrušenie možnosti vykázat' ihneď ako náklad náklady na prijaté úvery a pôžičky, ktoré súvisia s majetkom, ktorý vyžaduje významné časové obdobie na jeho uvedenie do stavu potrebného na jeho použitie alebo predaj. Spoločnosť je povinná aktivovať takéto náklady ako súčasť obstarávacej ceny majetku. Revidovaný štandard je účinný prospektívne pre náklady na prijaté úvery a pôžičky v súvislosti s majetkom spĺňajúcim požiadavky s dátumom začiatku aktivácie 1. januára 2009 a neskôr, a následne Spoločnosť bude postupovať podľa revidovaného štandardu.

Revidovaný IAS 27 bude vyžadovať, aby spoločnosti priradili celkový súhrnný výsledok hospodárenia osobám s podielom na vlastnom imaní materskej spoločnosti a menšinovým vlastníkom, a to aj v tom prípade, keď je výsledok pre menšinových vlastníkov negatívny. Súčasné znenie štandardu vyžaduje alokáciu nadmerných strát osobám s podielom na vlastnom imaní materskej spoločnosti, okrem výšky do akej majú menšinoví vlastníci záväznú povinnosť a sú schopní vynaložiť ďalšie investície na krytie strát. Revidovaný štandard taktiež špecifikuje, že zmeny podielu materskej spoločnosti v dcérskej spoločnosti, ktorých výsledkom nie je strata kontrolného vplyvu, sú účtované ako transakcie v rámci vlastného imania. Štandard tiež upravuje spôsob akým sa zisťujú zisky a straty ktoré sú výsledkom straty kontrolného vplyvu v dcérskej spoločnosti. Všetky zostávajúce podiely v dcérskych spoločnostiach, v ktorých spoločnosť stratila kontrolu, sú ocenené v reálnej hodnote k dátumu straty kontroly. Súčasné znenie štandardu vyžaduje, aby sa o účtovnej hodnote investície k dátumu, keď jednotka prestane byť dcérskou spoločnosťou, účtovalo tak ako o obstarávacej cene pri prvotnom ocenení finančného majetku v súlade s IAS 39 Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie. Skupina v súčasnosti vyhodnocuje vplyv upraveného štandardu na účtovnú závierku. Revidovaný štandard je účinný pre obdobia začínajúce 1. júla 2009 a neskôr.

IAS 32 a dodatok k IAS 1 vyžaduje klasifikáciu niektorých finančných nástrojov, ktoré spĺňajú definíciu finančného záväzku ako súčasť vlastného imania. Skupina v súčasnosti vyhodnocuje vplyv dodatku na účtovnú závierku. Dodatok štandardu je účinný pre obdobia začínajúce 1. januára 2009 a neskôr.

Rada pre Medzinárodné účtovné štandardy (The International Accounting Standards Board – IASB) vydala niekoľko dodatkov k existujúcim štandardom ako súčasť jej každoročného procesu zvyšovania kvality. Dodatky majú rôzne dátumy účinnosti a väčšina z nich bude aplikovateľná až pre účtovnú závierku Skupiny za rok 2009. Skupina v súčasnosti vyhodnocuje vplyv týchto dodatkov na účtovnú závierku.

Ostatné štandardy s dodatkami a nové interpretácie, ktoré ešte nie sú účinné, a ani nie sú pre Skupinu zatiaľ aplikovateľné, zahŕňajú IFRS 1, IFRS 2, a IFRIC 12 až 18.

Ostatné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva

Skupina nepoužila v predstihu žiadne Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, pri ktorých ich aplikácia ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nebola povinná. V prípade, že prechodné ustanovenia dávajú spoločnostiam možnosť vybrať si, či chcú aplikovať nové štandardy prospektívne alebo retrospektívne, Skupina sa rozhodla aplikovať tieto štandardy prospektívne odo dňa prechodu na IFRS.

(c) Východiská pre konsolidáciu

(i) Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú tie spoločnosti, ktoré sú kontrolované Spoločnosťou. Kontrola existuje, ak má Spoločnosť oprávnenie, priamo alebo nepriamo, riadiť finančné a prevádzkové hospodárenie nejakej spoločnosti s cieľom získania výhod z jej aktivít. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú v súčasnosti uplatniteľné alebo zameniteľné, sa berie do úvahy pri posudzovaní, či má Skupina kontrolu nad inou spoločnosťou. Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa podiel Skupiny v iných spoločnostiach na základe schopnosti Skupiny kontrolovať tieto spoločnosti bez ohľadu na to, či v skutočnosti je kontrola uplatňovaná alebo nie. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky odo dňa vzniku kontroly do dňa, keď došlo k zániku kontroly.

(ii) Spoločnosti založené na osobitný účel (angl. *Special purpose entities - "SPEs"*)

Skupina čiastočne uskutočňuje svoje činnosti prostredníctvom SPE, v ktorých nemá žiadny priamy alebo nepriamy majetkový podiel. Konsolidované spoločnosti založené na osobitný účel sú najmä také, od ktorých Skupina získa väčšinu ekonomických výhod obsiahnutých v týchto spoločnostiach alebo realizovaných týmito spoločnosťami.

(iii) Rozsah konsolidácie

Do konsolidácie k 31. decembru 2008 boli zahrnuté 2 spoločnosti (2007: 2). Všetky spoločnosti konsolidované metódou úplnej konsolidácie zostavili svoju účtovnú závierku k 31. decembru 2008. Tieto spoločnosti sú uvedené v bode 27 podľa vlastnickej hierarchie.

(iv) Transakcie eliminované pri konsolidácii

Vzájomné zostatky účtov a transakcie v rámci Skupiny, ako aj všetky nerealizované zisky vyplývajúce z transakcií v rámci Skupiny, sú pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky eliminované. Nerealizované straty sú eliminované tým istým spôsobom ako nerealizované zisky, ale iba v prípade, keď nejde o zníženie hodnoty.

(v) Daňový efekt zahrnutia kapitálových fondov konsolidovanej dcérskej spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka nezahŕňa daňové efekty, ktoré by mohli vzniknúť z prevodu kapitálových fondov konsolidovanej dcérskej spoločnosti do účtovníctva materskej spoločnosti, keďže v najbližšej budúcnosti sa neočakáva žiadne rozdelenie zisku nezdanené pri zdroji a Skupina predpokladá, že tieto fondy budú použité ako zdroj samofinancovania konsolidovanej dcérskej spoločnosti.

(vi) Zjednotenie účtovných metód

Účtovné metódy a postupy aplikované konsolidovanými spoločnosťami v ich účtovných závierkach boli počas konsolidácie zjednotené a zhodujú sa s princípmi aplikovanými materskou spoločnosťou.

(d) Cudzía mena

Transakcie v cudzej mene

Položky vykázané v účtovnej závierke každej spoločnosti v Skupine sú vyjadrené v Sk. Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v slovenských korunách, ktoré predstavujú funkčnú menu aj menu vykazovania Spoločnosti. Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na slovenské koruny výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia danej transakcie. Peňažný majetok a záväzky v cudzích menách sú prepočítané na slovenské koruny ku dňu, ku ktorému je účtovná závierka zostavená, kurzom Národnej banky Slovenska platným v tento deň.

Kurzové rozdiely vyplývajúce z takýchto prepočtov sú vykázané vo výkaze ziskov a strát. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sú ocenené obstarávacou cenou, sú prepočítané na slovenské koruny kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, sú prepočítané na slovenské koruny kurzami platnými v dňoch, keď boli určené reálne hodnoty.

(e) Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty pozostávajú z peňažných prostriedkov v pokladni a v bankách.

(f) Úvery a preddavky poskytnuté bankám a zákazníkom

Úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom vzniknuté v Skupine sú klasifikované ako úvery a pohľadávky vzniknuté v Skupine.

(g) Zásoby

Zásoby sa vykazujú v obstarávacej cene.

Nakupované zásoby sú ocenené v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa cenu obstarania a ostatné priamo priraditeľné náklady súvisiace s obstaraním zásob a ich uložením v existujúcej lokalite a stave. Zásoby podobnej povahy sú oceňované použitím váženého aritmetického priemeru.

(h) Započítavanie

Finančný majetok a záväzky sa vzájomne započítavajú a ich čistá hodnota je vykázaná v súvahe vtedy, keď má Skupina právne vymožiteľný nárok na vzájomný zápočet vykázaných hodnôt a keď existuje úmysel vysporiadať transakcie na základe ich čistého rozdielu.

(k) Zníženie hodnoty

Účtovná hodnota majetku Skupiny iného než zásob (pozri účtovnú zásadu h), investícií v nehnuteľnostiach (pozri účtovnú zásadu n) a odloženej daňovej pohľadávky (pozri účtovnú zásadu t) je prehodnocovaná ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, aby sa zistilo, či existuje objektívny dôkaz zníženia jeho hodnoty. Ak existuje akýkoľvek takýto náznak, je odhadnutá návratná hodnota tohto majetku.

O znížení hodnoty majetku sa účtuje vždy vtedy, keď účtovná hodnota daného majetku alebo jeho jednotky generujúcej hotovosť, presiahne jeho návratnú hodnotu. Straty zo zníženia hodnoty sú vykázané vo výkaze ziskov a strát.

(l) Dlhodobý hmotný majetok

(i) Vlastný majetok

Jednotlivé položky majetku sú oceňované obstarávacími cenami zníženými o oprávky (pozri nižšie) a o straty zo zníženia ich hodnoty (pozri účtovnú zásadu k).

Obstarávacia cena zahŕňa výdavky, ktoré sú priamo priraditeľné k obstaraniu majetku. Hodnota majetku vytvoreného vlastnou činnosťou zahŕňa náklady na materiál, priame mzdové náklady, ostatné náklady priamo súvisiace s uvedením majetku do používania a náklady na odstránenie a rozobratie zariadenia a uvedenie miesta, kde sa nachádza, do pôvodného stavu.

Majetok, ktorý je postavený alebo vyvinutý za účelom jeho budúceho využitia ako investície v nehnuteľnostiach, je klasifikovaný ako dlhodobý majetok a je ocenený v obstarávacej cene do doby, kým výstavba alebo vývoj nie sú ukončené, kedy je preradený do investícií v nehnuteľnostiach.

V prípade, že jednotlivé časti položky dlhodobého hmotného majetku majú rozdielne doby životnosti, tieto komponenty dlhodobého majetku sú účtované ako samostatné položky (hlavné komponenty) dlhodobého hmotného majetku.

(ii) Leasing

Zmluvy o prenájme majetku, klasifikované ako finančný leasing skupina k 31.12.2008 nemá.

(iii) Odpisy

Odpisy sú účtované do výkazu ziskov a strát na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti jednotlivých položiek dlhodobého majetku. Pozemky sa neodpisujú. Odhadované životnosti sú nasledovné:

■ Budovy	40 rokov
■ Zariadenia, stroje	4 - 6 rokov
■ Technológie	12 rokov
■ Inventár a ostatné	4 - 6 rokov
■ Drobný dlhodobý majetok	3 roky

Metódy odpisovania, odhadovaná životnosť a zostatková hodnota sa každoročne prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(m) Nehmotný majetok

Nehmotný majetok nadobudnutý v podnikovej kombinácii je vykazovaný v reálnej hodnote ku dňu nadobudnutia, ak je tento nehmotný majetok oddeliteľný alebo vyplýva zo zmluvných alebo iných práv.. Nehmotný majetok s určitou dobou životnosti je amortizovaný počas doby životnosti a vykazovaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a straty zo zníženia hodnoty.

(i) Softvér, ostatný nehmotný majetok

Softvér a ostatný nehmotný majetok nadobudnutý Skupinou je vykázaný v obstarávacej cene po odpočítaní oprávok (pozri nižšie) a strát zo zníženia jeho hodnoty (pozri účtovnú zásadu k).

Doby životnosti sú spravidla pevne stanovené.

(ii) Amortizácia

Amortizácia je účtovaná do výkazu ziskov a strát na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti nehmotného majetku od dátumu jeho určenia na používanie. Odhadované životnosti sú nasledovné:

■ Softvér	4 roky
-----------	--------

(n) Rezervy

Skupina v súvahe zaúčtuje rezervu, ak existuje zákonná alebo zmluvná povinnosť ako dôsledok minulej udalosti a je pravdepodobné, že pri vysporiadaní tejto povinnosti dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a tento úbytok je možné spoľahlivo odhadnúť.

(o) Zamestnanecké požitky

Závazok Spoločnosti vyplývajúci z dlhodobých zamestnaneckých požitkov iných ako dôchodkové plány predstavuje odhad budúcej hodnoty požitkov, ktoré si zamestnanci zaslúžili za prácu vykonanú v bežnom období a v predchádzajúcich obdobiach. Závazok je vypočítaný metódou projektovaných jednotkových kreditov, pričom je diskontovaný na jeho súčasnú hodnotu. Diskontná sadzba použitá na výpočet súčasnej hodnoty záväzku je odvodená z výnosovej krivky vysoko kvalitných dlhopisov so splatnosťou približujúcou sa podmienkam záväzkov Skupiny ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(p) Úrokové výnosy a náklady

Úrokové výnosy a náklady sú účtované vo výkaze ziskov a strát v období, s ktorým súvisia. Úrokové výnosy a náklady zahŕňajú amortizáciu všetkých prémiei alebo diskontov alebo iných rozdielov medzi pôvodnou účtovnou hodnotou úročeného nástroja a jeho hodnotou v čase jeho splatnosti, vypočítanou na báze efektívnej úrokovej miery. Všetky náklady na úvery a pôžičky sú vykázané vo výkaze ziskov a strát.

(r) Výnosy a náklady z poplatkov a provízií

O výnosoch a nákladoch z poplatkov a provízií sa účtuje vtedy, keď je príslušná služba poskytnutá alebo prijatá.

(s) Výnosy z prenájmu

Výnosy z prenájmu sú účtované vo výkaze ziskov a strát na lineárnej báze počas doby prenájmu.

(t) Daň z príjmov

Daň z príjmov bežného účtovného obdobia sa skladá zo splatnej a odloženej dane.

Splatná daň je očakávaný daňový záväzok zo zdaniteľného príjmu bežného účtovného obdobia, s použitím daňových sadzieb, ktoré boli platné ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a všetky úpravy daňového záväzku v súvislosti s predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

Odložená daň je účtovaná s použitím súvahovej metódy a je vypočítaná zo všetkých dočasných rozdielov medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov stanovených pre účely finančného vykazovania a hodnotami, ktoré sa používajú pre daňové účely. Nasledovné dočasné rozdiely neboli zohľadnené: prvotné vykázanie majetku a záväzkov, ktoré neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk a rozdiely týkajúce sa investícií v dcérskych spoločnostiach, pre ktoré je pravdepodobné, že sa v dohľadnej budúcnosti nezrušia. Výška odloženej dane je založená na očakávanom spôsobe realizácie alebo zúčtovania účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, s použitím daňových sadzieb platných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, resp. k tomuto dňu schválených.

Daň z príjmov sa účtuje priamo do výkazu ziskov a strát.

Odložená daňová pohľadávka sa vykazuje iba do výšky pravdepodobných budúcich zdaniteľných ziskov, proti ktorým budú môcť byť nevyužitú daňové straty a kredity započítané. Odložená daňová pohľadávka je znížená o hodnotu, pre ktorú je pravdepodobné, že príslušné daňové využitie nebude v budúcnosti realizovateľné.

(u) Splátky operatívneho a finančného leasingu

Splátky operatívneho leasingu sú vykázané vo výkaze ziskov a strát na lineárnej báze počas doby prenájmu.

Finančného leasingu skupina nevyužívala počas roka 2008.

(v) Výskum a vývoj

Nevyskytuje sa

(w) Tržby z predaja tovaru a poskytovania služieb

Tržby z predaja tovaru sa zaúčtujú vo výkaze ziskov a strát v okamihu, keď sa významné riziká a úžitky spojené s vlastníctvom tovaru prenesú na kupujúceho. Tržby z poskytovania služieb sa zaúčtujú vo výkaze ziskov a strát podľa stupňa dokončenia transakcie v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(x) Zákazková výroba

Nevyskytuje sa

(y) Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky sú vykázané v nominálnej hodnote.

(z) Dividendy
Nevyskytuje sa

(aa) Krátkodobé zamestnanecké požitky

Závazky vyplývajúce z krátkodobých zamestnaneckých požitkov sú vyjadrené na nediskontovanej báze a sú vykázané ako náklady v čase vykonania práce zamestnancami. V prípade, že Skupina má zákonnú alebo zmluvnú povinnosť ako dôsledok minulej práce vykonanej zamestnancami a výšku záväzku je možné spoľahlivo odhadnúť, vytvorí sa rezerva vo výške odhadovanej krátkodobej peňažnej odmeny alebo plánovaného podielu na zisku.

(ab) Dlhodobý majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja

Ak sa očakáva, že hodnota dlhodobého majetku (alebo majetku a záväzkov v skupine majetku držanej za účelom predaja) sa realizuje predovšetkým prostredníctvom jeho predaja a nie jeho používaním, tento majetok je klasifikovaný ako držaný za účelom predaja. V momente pred zaradením majetku ako držaný za účelom predaja sa tento majetok (a všetok majetok a záväzky v skupine majetku držanej za účelom predaja) precení v súlade s príslušnými Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva. Následne pri prvotnom vykázaní ako držaný za účelom predaja sa majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja vykážu v zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady súvisiace s predajom podľa toho, ktorá je nižšia.

Akékoľvek straty zo zníženia hodnoty skupiny majetku držanej za účelom predaja sú najskôr priradené ku goodwillu, a následne pomerným dielom k ostatnému majetku a záväzkom, okrem zásob, finančného majetku, odloženej daňovej pohľadávky a investícií v nehnuteľnostiach, ktoré sú naďalej vyjadrené v súlade s účtovnými zásadami Skupiny.

Straty zo zníženia hodnoty pri prvotnom vykázaní ako držané za účelom predaja sa vykážu vo výkaze ziskov a strát aj v prípade, ak bola vytvorená rezerva z precenenia. To isté platí aj pre zisky a straty pri následnom ocenení. Vykázané zisky nemôžu prevyšovať kumulatívne straty zo zníženia hodnoty.

(ac) Vykazovanie podľa segmentov

Segment predstavuje rozlíšiteľný komponent Skupiny, ktorý poskytuje buď súvisiace služby alebo výrobky (obchodný segment), alebo poskytuje služby a výrobky v určitom ekonomickom prostredí (geografický segment). Riziká a úžitky súvisiace s určitým segmentom sú odlišné od rizík a úžitkov pre ostatné segmenty. Primárny formát Skupiny pre vykazovanie podľa segmentov je založený na obchodných segmentoch.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady
2. Informácie o segmentoch
3. Čistý úrokový výnos/náklad
4. Náklady na poplatky a provízie
5. Kurzové zisky, straty
6. Ostatné prevádzkové výnosy
7. Osobné náklady
8. Ostatné prevádzkové náklady
9. Daň z príjmov
10. Dlhodobý hmotný majetok
11. Nehmotný majetok
12. Investície v nehnuteľnostiach
13. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok
14. Zásoby
15. Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok
16. Poskytnuté pôžičky
14. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty
18. Vlastné imanie
19. Vklady a úvery od bánk
20. Vklady a úvery od zákazníkov
21. Rezervy
22. Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky
23. Údaje o reálnej hodnote
24. Operatívny leasing
25. Informácie o riadení rizika
26. Spriaznené osoby
27. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
28. Spoločnosti v rámci Skupiny

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva si vyžaduje použitie určitých zásadných účtovných odhadov. Takisto si vyžaduje, aby manažment v procese aplikácie účtovných zásad spoločnosti použil svoj úsudok. Tieto účtovné odhady budú preto zákonite iba zriedka zhodné so skutočnými výsledkami. Odhady a predpoklady, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v budúcom účtovnom období, sú opísané v ďalšom texte. Odhady a predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tom období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasné aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

2. Informácie o segmentoch

Informácie o obchodných segmentoch – vzhľadom na skutočnosť, že Skupina prevádzkuje činnosti spojené s poskytovaním ubytovacích a stravovacích služieb a poskytovaním liečebnej starostlivosti /do 31.3.2008/ informácie o obchodných segmentoch nie sú významné.

Informácie o geografických segmentoch za rok končiaci 31. decembra 2008 neuvedené z dôvodu, že skupina prevádzkuje svoje činnosti len na území Slovenskej republiky.

3. Čistý úrokový výnos (náklad)

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Úroky a podobné výnosy		
Úrokové a podobné výnosy plynúce z:		
Úverov a preddavkov poskytnutých bankám a zákazníkom	4814	273
Repo transakcií		
Dlhopisov a iných cenných papierov s pevne stanoveným výnosom		
Zmeniek		
Pohľadávok voči centrálnym bankám		
Finančného majetku určeného na obchodovanie		
Ostatných		
Celkom	4814	273
Nákladové úroky a iné poplatky		
Nákladové úroky a iné poplatky plynúce z:		
Vkladov a úverov prijatých od bánk a zákazníkov	35824	20239
Repo transakcií		
Zmeniek		
Ostatných		
Celkom	35824	20239
Čistý úrokový náklad	31010	19966

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

4. Náklady na poplatky a provízie		2008	2007
<i>v tis. Sk</i>			
Sprostredkovateľské poplatky			
Iné poplatky a provízie		1603	6061
Celkom		1603	6061
5. Kurzové zisky/straty		2008	2007
<i>v tis. Sk</i>			
Kurzové zisky realizované ku dňu účtovnej závierky		162	143
Kurzové zisky nere realizované ku dňu účtovnej závierky		56 997	0
Kurzové straty nere realizované ku dňu účtovnej závierky		10 096	123
Kurzové zisky nere realizované ku dňu účtovnej závierky		430	2
Celkom		46 633	18
6. Ostatné prevádzkové výnosy		2008	2007
<i>v tis. Sk</i>			
Výnosy z ubytovacích služieb		5 829	1 738
Tržby z poskytovania služieb			
Ostatné výnosy z prenájmu		6 399	2 264
Výnosy z odpísaných záväzkov		22 846	0
Čistá zmena reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach			12 673
Ostatné výnosy z investícií v nehnuteľnostiach			14 517
Čistý zisk z predaja dlhodobého hmotného majetku, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku		29 127	216 885
Ostatné výnosy		5 688	33 093
Celkom		69 889	281 170
7. Osobné náklady		2008	2007
<i>v tis. Sk</i>			
Mzdové náklady		16 438	9 581
Odmeny členom štatutárnych orgánov a vrcholového manažmentu		114	124
Náklady na sociálne zabezpečenie (povinné)		4 033	2 789
Ostatné sociálne náklady		1 222	271
Celkom		21 807	12 765

Priemerný počet zamestnancov v roku 2008 predstavoval 26 (2007: 40), z toho 3 členovia vedenia (2007: 3).

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

8. Ostatné prevádzkové náklady

v tis. Sk

	2008	2007
Spotreba energie	7 298	4 605
Spotreba materiálu	5 438	4 993
Outsourcing, právne a iné správne poplatky	1 655	1 912
Náklady na nájomné	2 992	400
Náklady na opravy a udržiavanie	271	762
Zmena opravných položiek k pohľadávkam a zásobám		
Náklady na konzultačné služby	1 153	405
Doprava a ubytovanie, cestovné náklady	1 112	40
Náklady na reklamu	2 652	245
Sponzoring a dary	0	0
Zmluvné pokuty	10	0
Strata z predaja dlhodobého hmotného majetku, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku, netto	37 707	215 766
Majetkové a ostatné dane	370	868
Náklady na komunikáciu	448	295
Školenia, kurzy a konferencie	122	233
Odpis pohľadávok, netto	23 388	200
Zníženie hodnoty nefinančných aktív	0	-13
Ostatné prevádzkové náklady	8 814	4 180
Celkom	93 430	234 891

9. Daň z príjmov

v tis. Sk

	2008	2007
Splatná daň:		
Daň bežného účtovného obdobia		
Úpravy týkajú sa minulých období		
Zrážková daň z úrokov		
	<u>0</u>	<u>0</u>
Odložená daň (náklad):		
Zaučtovanie a zúčtovanie dočasných rozdielov	3453	1056
Zmena v daňovej sadzbe		
Celková daň z príjmov	3453	1056
Z toho ukončené činnosti		
Celková daň z príjmov z neukončených činností		

Odložené dane z príjmov sú vypočítané použitím uzákonených daňových sadzieb, ktorých platnosť sa predpokladá v období, v ktorom sa pohľadávka zrealizuje alebo záväzok vyrovná.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

Pozri tiež bod 13 - Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok.

10. Dlhodobý hmotný majetok

v tis. Sk

	Pozemky a budovy	Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Obstaranie majetku	Celkom
Obstarávacia cena				
Počiatočný stav k 1. januáru 2007	176123	21113	294728	491964
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Prírastky			420226	420226
Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov				
Úbytky	139523	567	112966	253056
Presuny	18959	559	-19518	
Presuny do/z investícií v nehnuteľnostiach				
Zostatok k 31. decembru 2007	<u>55559</u>	<u>21105</u>	<u>582470</u>	<u>659134</u>
Počiatočný stav k 1. januáru 2008	55559	21105	582470	659134
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Prírastky	143255		426869	570124
Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov				
Úbytky	7597	16073	25842	49512
Presuny	6370	7663	-14033	
Presuny do/z investícií v nehnuteľnostiach				
Zmeny reálnej hodnoty z presunov do investícií v nehnuteľnostiach				
Zostatok k 31. decembru 2008	<u>197587</u>	<u>12695</u>	<u>969464</u>	<u>1179746</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku				
Počiatočný stav k 1. januáru 2007	64035	19440		83475
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Odpis bežného účtovného obdobia	6068	324		6392
Úbytky	49803	577		50380
Straty zo zníženia hodnoty majetku				
Presuny				
Presun do skupiny majetku držanej za účelom predaja				
Zostatok k 31. decembru 2007	<u>20230</u>	<u>19187</u>		<u>39487</u>
Počiatočný stav k 1. januáru 2008	20298	19187		39485
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Odpis bežného účtovného obdobia	1183	550		1733
Úbytky	290	15568		15858
Straty zo zníženia hodnoty majetku				
Presuny				
Presuny do/z investícií v nehnuteľnostiach				
Presun do skupiny majetku držanej za účelom predaja				
Zostatok k 31. decembru 2008	<u>21191</u>	<u>4169</u>		<u>25360</u>

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

10. Dlhodobý hmotný majetok (pokračovanie)

Zostatková hodnota

k 1. januáru 2007	112 088	1 673	294 728	408 489
k 31. decembru 2007	35 329	1 918	582 470	619 647
k 1. januáru 2008	35 329	1 918	582 470	619 647
k 31. decembru 2008	176 396	8 526	969 464	1 154 386

Nevyužitý majetok

Skupina k 31. decembru 2008 neevidovala nevyužitý majetok (2007: žiaden).

Prenajaté pozemky, budovy a zariadenia

Skupina si prenajala budovu liečebného domu Solisko na základe zmluvy o finančnom prenájme na obdobie od 1.1.2008 do 31.3.2008 a budovu SHB do 30. 10 2008.

Záväzky z finančného leasingu

Spoločnosť nemá záväzky z finančného leasingu k 31. decembru 2008.

11. Nehmotný majetok

v tis. Sk

	Goodwill	Softvér	Ostatný nehmotný majetok	Celkom
<i>Obstarávacia cena</i>				
Počiatkový stav k 1. januáru 2007		1079		1079
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Prírastky				
Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov				
Úbytky				
Presun do skupiny majetku držanej za účelom predaja				
Zostatok k 31. decembru 2007		1079		1079
Počiatkový stav k 1. januáru 2008		1079		1079
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov				
Prírastky		340		340
Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov				
Úbytky		1079		1079
Presun do skupiny majetku držanej za účelom predaja				
Zostatok k 31. decembru 2008		340		340
<i>Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku</i>				
Počiatkový stav k 1. januáru 2007		1069		1069

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

Odpis bežného účtovného obdobia	10	10
Úbytky		
Straty zo zníženia hodnoty majetku		
Zostatok k 31. decembru 2007	1079	1079
Počiatočný stav k 1. januáru 2008	1079	1079
Odpis bežného účtovného obdobia	28	28
Úbytky	1079	1079
Straty zo zníženia hodnoty majetku		
Zostatok k 31. decembru 2008	28	28
Zostatková hodnota		
k 1. januáru 2007	10	10
k 31. decembru 2007	0	0
k 1. januáru 2008	0	0
k 31. decembru 2008	312	312

12. Investície v nehnuteľnostiach

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Obstarávacia cena		
Počiatočný stav k 1. januáru		20077
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov		
Prírastky		13617
Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov		
Úbytky		33694
Zmeny reálnej hodnoty		
Presuny do/z dlhodobého hmotného majetku		
Presuny do/zo skupiny majetku držanej za účelom predaja		
Poklesy v dôsledku predaja spoločností		
Zostatok k 31. decembru	0	0

13. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok

Nezaučtovaná odložená daňová pohľadávka

Odložená daňová pohľadávka nebola zaučtovaná k nasledovným položkám:

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Dlhodobý hmotný majetok	-	
Zníženie hodnoty pohľadávok z obchodného styku a ostatného majetku	-	
Úprava na reálnu hodnotu		
Daňové straty		
Celkom		

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

13. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok (pokračovanie)

Odložená daňová pohľadávka bola účtovaná k nasledovným položkám:

v tis. Sk

	2008	2007
Dočasné rozdiely vzťahujúce sa k:		
Dlhodobý hmotný majetok	955	955
Nehmotný majetok		
Nehmotný majetok		
Opravná k položka k pohľadávkam z obchodného styku a ostatnému majetku		
Opravná k položka k pohľadávkam z obchodného styku a ostatnému majetku		
Tvorba alebo konečný stav ostatných rezerv		
Rozpustenie ostatných rezerv		
Nezaplatené úroky, netto		
Úprava reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach		
Úprava reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach		
Daňové straty	4895	1622
Ostatné odložené daňové pohľadávky		
Celkom	<u><u>5850</u></u>	<u><u>2577</u></u>

13. Odložený daňový záväzok (pokračovanie)

Odložený záväzok bol účtovaný k nasledovným položkám:

v tis. Sk

	2008	2007
Dočasné rozdiely vzťahujúce sa k:		
Dlhodobý hmotný majetok	27 518	341
Nehmotný majetok		
Nehmotný majetok		
Opravná k položka k pohľadávkam z obchodného styku a ostatnému majetku		
Opravná k položka k pohľadávkam z obchodného styku a ostatnému majetku		
Tvorba alebo konečný stav ostatných rezerv		357
Rozpustenie ostatných rezerv		
Nezaplatené úroky, netto		
Úprava reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach		
Úprava reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach		
Daňové straty		
Ostatné odložené daňové záväzky	14	
Celkom	<u><u>27532</u></u>	<u><u>698</u></u>

Odložená daňová pohľadávka z neumorených strát z minulých období sa účtuje len do výšky, do akej bude môcť byť v budúcnosti pravdepodobne umorená voči budúcim daňovým ziskom. Predpokladané posledné obdobia na umorenie daňových strát sú nasledovné:

	2009	2010	2011	2012	Po 2013
Daňové straty	4785	1820			

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

14. Zásoby		
<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Výrobky a tovar	1678	55
Materiál		890
Nedokončená výroba		
Zákazková výroba		
Preddavky súvisiace so zásobami		
Opravná položka k zásobám		
Celkom	1678	945
15. Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok		
<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Ostatné pohľadávky	19054	38337
Poskytnuté preddavky	44771	
Pohľadávky z obchodného styku	4222	5075
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období	1183	1048
Ostatné daňové pohľadávky	20495	16086
Opravné položky k pohľadávkam		-417
Celkom	89725	60129
<i>Krátkodobé</i>	89725	60129
<i>Dlhodobé</i>		
Celkom	89725	60129
16. poskytnuté pôžičky		
<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Poskytnuté pôžičky	117829	21758
Celkom	117829	21758
<i>Krátkodobé</i>	117829	21758
<i>Dlhodobé</i>		
Celkom	117829	21758
17. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		
<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Peniaze v hotovosti	144	58
Bežné účty v bankách	33010	17903
Celkom	33154	17961

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

18. Vlastné imanie

Základné imanie

Schválené, upísané a plne splatené základné imanie k 31. decembru 2008 pozostáva z 200 000 kmeňových akcií v nominálnej hodnote 1 tis. Sk za jednu akciu.

Akcionári majú nárok na výplatu dividendy a každá akcia má hodnotu jedného hlasu na valnom zhromaždení Spoločnosti. Akcionármi Skupiny sú

31. december 2008	Počet akcií	Vlastnícky podiel v %	Hlasovacie práva v %
Burios Enterprises Ltd., Cyprus	151 820	75,91	75,91
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s, Bratislava	33 460	16,73	16,73
Mesto Vysoké Tatry	4 920	2,46	2,46
Prvá Penzijná správc.spol.,a.s., Bratislava	9 800	4,90	4,90
Celkom		100,00	100,00

Nedeliteľné fondy

Nedeliteľné fondy, ktoré sú zahrnuté v nerozdelenom zisku, pozostávajú zo zákonného rezervného fondu vo výške 6852 tis. Sk . Zákonný rezervný fond sa povinne ročne vytvára v minimálnej výške 10 % z čistého zisku spoločnosti a minimálne do výšky 20 % z upísaného základného imania (kumulatívne). Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba na úhradu strát spoločnosti a nesmie sa použiť na výplatu dividend. Výpočet rezervného fondu je uskutočnený v súlade s lokálnymi právnymi predpismi.

19. Vklady a úvery od bánk

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
<i>Krátkodobé</i>	896377	349400
<i>Dlhodobé</i>		
Celkom	896377	349400

V roku 2008 predstavoval vážený aritmetický priemer úrokových sadzieb na úvery a vklady od bánk 6,39 % (2007: 6,85 %).

20. Vklady a úvery od zákazníkov

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
<i>Krátkodobé</i>	10736	0
<i>Dlhodobé</i>		
Celkom	10736	0

V roku 2008 predstavoval vážený aritmetický priemer úrokových sadzieb na úvery a vklady od zákazníkov 5,50 % (2007: 5,50 %).

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

21. Rezervy				
<i>v tis. Sk</i>				
	Dovolenka nevyč.	Zam.benefit	Ostatné	Celkom
Počiatočný stav k 1. januáru 2007	321			321
Tvorba rezerv počas roka	324	37		361
Použitie rezerv počas roka	321			321
Zostatok k 31. decembru 2007	324	37	0	361
<i>Krátkodobé</i>	324			324
<i>Dlhodobé</i>		37		37
	Dovolenka	Zam.benefit	Ostatné	Celkom
Počiatočný stav k 1. januáru 2008	324	37		361
Tvorba rezerv počas roka	198	250		448
Použitie rezerv počas roka	324			324
Rozpustenie rezerv počas roka				
Zostatok k 31. decembru 2008	198	287	0	485
<i>Krátkodobé</i>	198			198
<i>Dlhodobé</i>	-	287		287
22. Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky				
<i>v tis. Sk</i>				
	2008		2007	
Závazky z obchodného styku	72438		79746	
Prijaté preddavky	158		1412	
Zamestnanecké požitky	1673		1985	
Závazky z finančného lízingu	0		0	
Nevyfakturované dodávky	4909		2920	
Ostatné záväzky	51700		35110	
Výdavky budúcich období, výnosy budúcich období	80001		80025	
Celkom	210879		201198	
<i>Krátkodobé</i>	130877		121173	
<i>Dlhodobé</i>	80001		80025	
Celkom	210879		201198	
23. Údaje o reálnej hodnote				
Nasledovný prehľad obsahuje údaje o účtovnej hodnote a reálnej hodnote finančného majetku a záväzkov Skupiny, ktoré nie sú v účtovníctve vyjadrené v reálnej hodnote:				
<i>v tis. Sk</i>				
	Účtovná hodnota		Reálna hodnota	
	2008	2007	2008	2007
Dlhodobý hmotný majetok				
Pozemky	21 305	27 470	121 863	27 470
Budovy a stavby	18 305	12 817	54 532	12 817

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

24. Operatívny leasing

Nájom na strane nájomcu

v tis. Sk

	2008	2007
Menej ako 1 rok	874	11
Od 1 do 5 rokov		
Viac ako 5 rokov		
Celkom	874	11

Skupina si prenája osobné autá.

25. Informácie o riadení rizika

Táto sekcia poskytuje detaily o finančných rizikách, ktorým je Skupina vystavená a spôsobe ich riadenia. Najvýznamnejšími finančnými rizikami, ktorým je Skupina vystavená, sú riziko likvidity, trhové riziko a prevádzkové riziko. Trhové riziká zahŕňajú riziko zmeny úrokových sadzieb, kurzové riziko.

Riziko likvidity

Riziko likvidity vzniká v rámci všeobecného financovania činností Skupiny.. Zahŕňa riziko neschopnosti financovať majetok v dohodnutej dobe splatnosti a úrokovej sadzbe a taktiež riziko neschopnosti realizovať majetok za rozumnú cenu v primeranom časovom horizonte.

V nasledovnej tabuľke je uvedená analýza finančného majetku a záväzkov Skupiny zoskupených podľa zostatkovej doby splatnosti. Majetok a záväzky, ktoré nemajú stanovenú splatnosť, sú vykázané spolu v kategórii „neurčená splatnosť“.

Splatnosť finančného majetku a záväzkov

K 31. decembru 2008

v tis. Sk

	Do 3 mesiacov	3 mesiace až 1 rok	1 rok až 5 rokov	Nad 5 rokov	Neurčená splatnosť	Celkom
Majetok						
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	33154					33154
Úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom		117830				117830
Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok	89725					89725
	122879	117830				240709

Záväzky

Vklady a úvery prijaté od bánk	172903		120954	602520		896377
Vklady a úvery prijaté od zákazníkov			10736			10736
Finančné záväzky, záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	84670	27060	43060	56287		211077
	257573	27060	174750	658807		1118190

K 31. decembru 2007

v tis. Sk

	Do 3 mesiacov	3 mesiace až 1 rok	1 rok až 5 rokov	Nad 5 rokov	Neurčená splatnosť	Celkom
--	------------------	-----------------------	---------------------	----------------	-----------------------	--------

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

Majetok

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	17961			17961
Úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom		21758		21758
Pohľadávky z obchodného styku a ostatný majetok	60129			60129
	78090	21758		99848

Závazky

Vklady a úvery prijaté od bánk		349400		349400
Vklady a úvery prijaté od zákazníkov				
Finančné záväzky, záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	190253	10919	350	201522
	190253	360319	350	550922

24. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

Úrokové riziko

Operácie Skupiny nie sú vystavené riziku zmien v úrokových sadzbách.

Menové riziko

Skupina nie je vystavená riziku zmien vo výmenných kurzoch bežne používaných cudzích mien, nakoľko objem majetku v cudzích menách je zanedbateľný a nemôže ovplyvniť jej finančnú situáciu a peňažné toky. Prijatý úver od VUB je poskytnutý v EUR a k 31.12.2008 bol zaučtovaný kurzový rozdiel do výnosov spoločnosti.

26. Spriaznené osoby

Identifikácia spriaznených osôb

Spoločnosť je vo vzťahu spriaznenej osoby k svojej dcérskej spoločnosti Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry, s.r.o. k 31. decembru 2008 alebo počas roku 2008:

<i>v tis. Sk</i>	Pozn.	Pohľadávky	Závazky	Pohľadávky	Závazky
		2008	2008	2007	2007
Dcérska spoločnosť	1	2138	0	359	18
Celkom					

Prehľad transakcií so spriaznenými osobami počas rokov 2008 a 2007 je nasledovný:

<i>v tis. Sk</i>	Pozn.	Výnosy	Náklady	Výnosy	Náklady
		2008	2008	2007	2007
Dcérska spoločnosť KŠP-VT, s.r.o.		157	0	931	169
Celkom					

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej zavierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008

Transakcie so štatutárnymi orgánmi a partnermi

Celkové odmeny zahrnuté v „Osobných nákladoch“ a úvery členom štatutárných orgánov sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

<i>v tis. Sk</i>	2008	2007
Odmeny	114	106
Úvery	0	0

27. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka

Ako bolo spomenuté na strane 9, v roku 2009 Spoločnosť pokračuje s rekonštrukciou liečebného komplexu Hviezdoslav, ktorej ukončenie sa predpokladá v I. polroku 2009. V novozrekonštruovaných priestoroch zahají svoju prevádzku hotel Kempinski-High Tatras.

Slovenská republika je od 1. januára 2009 členom Eurozóny a prijala euro za svoju národnú menu. Keďže materská spoločnosť Skupiny, Kúpele Štrbské Pleso, a.s., má sídlo na území Slovenskej republiky, euro sa stane prezentačnou menou v skupinových finančných výkazoch zostavených po tomto dátume a funkčnou menou materskej spoločnosti. Otváracia konsolidovaná súvaha a porovnávacie údaje za rok 2008 budú prepočítané oficiálnym konverzným kurzom 30,126 Sk/euro.

28. Zoznam spoločností v Skupine k 31. decembru 2008 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

		2008		2007		2008
	Krajina registrácie	Konsol. %	Forma kontroly	Konsol. %	Forma kontroly	Metóda konsolidácie
Materská spoločnosť-Kúpele Štrbské Pleso, a.s.	Slovensko	100	Priama	100	Priama	
Dcérska spoločnosť-Kúpele Štrbské Pleso-Vysoké Tatry,s.r.o.	Slovensko	100	priama	100	priama	Úplná



Ing. Michal Borguľa

Podpredseda predstavenstva a.s.

Kúpele Štrbské Pleso, a.s. a dcérska spoločnosť
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
Za rok končiaci 31. decembra 2008