

ROČNÁ SPRÁVA
emitenta
v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	2018	IČO:	31714455
		LEI:	LEI 097900BMJ0000059609
Účtovné obdobie:	od: 01.01.2018	do:	31.12.2018
Právna forma	akciová spoločnosť		
Obchodné meno / názov:	KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.		
Sídlo:	ulica, číslo Dvořákovo nábrežie 10 PSČ 811 02 Obec Bratislava		
Kontaktná osoba:	Ing. Zuzana Milová		
Tel.:	smerové číslo	číslo:	0911 / 106 480, 02 / 594 18 239
Fax:	smerové číslo	číslo:	
E-mail:	milova@itre.sk		
Webové sídlo:	www.kupelesp.sk		
Dátum vzniku:	13.9.1955	Základné imanie (v EUR):	6 640 000
Zakladateľ:	FNM SR		

Oznámenie spôsobu zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze	internetová stránka emitenta	Adresa webového sídla emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná finančná správa zverejnená	Denník Pravda 29.4.2019 www.kupelesp.sk 26.4.2018
		Dátum zverejnenia	29.4.2019, denník Pravda
		Čas zverejnenia § 47 ods. 8 zákona o burze	8:00

Predmet podnikania:	1. organizovanie kurzov, seminárov, školení, kultúrnych, športových a spoločenských podujatí, 2. prípravné práce pre stavbu, 3. prenájom strojov, prístrojov, zariadení a motorových vozidiel, 4. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom, 5. reklamné a propagačné činnosti, 6. sprostredkovanie obchodu, dopravy a služieb, 7. podnikateľské poradenstvo, 8. činnosť organizačných a ekonomických poradcov, 9. kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností, 10. prenájom hnutel'ného majetku, 11. údržba komunikácií v rozsahu voľných živností, 12. vedenie účtovníctva, 13. sprostredkovanie predaja, prenájomu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť).
---------------------	--

Časť 2. Účtovná závierka

Účtovná závierka je zostavená podľa SAS (Slovenské štandardy), alebo podľa IAS/IFRS (medzinárodné štandardy)	SAS
--	-----

Účtovná závierka podľa SAS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	Súvaha-aktíva	Príloha č. 2 (P2Súvaha-aktíva)
Podľa zákona o účtovníctve emitenti, ktorí emitovali cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu ktoréhokoľvek členského štátu Európskej únie sú subjektom verejného záujmu.	Súvaha-pasíva	Príloha č. 3 (P3Súvaha-pasíva)
	Výkaz ziskov a strát	Príloha č. 4 (P4Výkaz ziskov a strát)
	Poznámky	Príloha č. 5 (P5Poznámky)
	CASH-FLOW-Príama metóda	Príloha č. 6 (P6CASH-FLOW-Príama metóda)
	CASH-FLOW-Nepriama metóda	Príloha č. 7 (P7CASH FLOW-Nepriama metóda)

alebo

Účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
UPOZORNENIE Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne.	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 8 (P8Súvaha podľa IAS)
V zmysle § 17a zákona o účtovníctve banky a poisťovne zostavujú účtovnú závierku podľa IAS/IFRS.	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 9 (P9Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 10 (P10Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 11 (P11Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 13 (P13Poznámky podľa IAS)

Účtovná závierka bola overená audítorom ku dňu predloženia ročnej finančnej správy(áno/nie)	áno
---	-----

V zmysle § 34 ods. 5 zákona o burze účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka musia byť overené audítorom.

V zmysle § 34 ods. 6 zákona o burze správa audítora podpísaná osobou alebo osobami zodpovednými za audit účtovných závierok podľa ods. 5 sa v úplnom znení zverejní spolu s ročnou správou.

Vo Výročnej správe emitenta audítor musí vyjadriť svoj názor v zmysle § 20 ods. 3 písm. a), b) c), d), e) zákona o účtovníctve.

Obchodné meno audítorskej spoločnosti, sídlo / číslo licencie alebo meno a priezvisko audítora, adresa/číslo licencie:

BDO Audit, spol. s r. o., Zochova 6-8, 811 03 Bratislava I, licencia UDVA č. 339

Dátum auditu:

15.4.2019

1. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)

nie

Konsolidovaná účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 14 (P14Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 15 (P15Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 16 (P16Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 17 (P17Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 18 (P18Poznámky podľa IAS)

V zmysle § 34 ods. 3 zákona o burze ak je emitent povinný vypracovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ročná finančná správa obsahuje aj ročnú účtovnú závierku materskej spoločnosti zostavenú v súlade s právnymi predpismi členského štátu, v ktorom bola založená materská spoločnosť.

Časť 3. Výročná správa

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) ročná finančná správa obsahuje výročnú správu vypracovanú v súlade s osobitným predpisom, ktorým je § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve")

§ 20 ods. 1 zákona o účtovníctve informácie o:

a) vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená; informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsiahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke.

Spoločnosť KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s. bola založená za účelom správy a prevádzky liečebných domov na Štrbskom Plese vo Vysokých Tatrách. Postupne časť odpredala a z časti bol vybudovaný 5* hotelový komplex pod názvom Grand Hotel Kempinski High Tatras, ktorého prevádzka bola zahájená v roku 2009. Vo februári 2011 začala hotel prevádzkovať spoločnosť BHP Tatry, s.r.o..

Spoločnosť KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s. má naďalej vo svojom vlastníctve pozemky na Štrbskom plese v celkovej hodnote 538 tis. EUR a tiež NHB (novú hospodársku budovu), ktorú spoločnosť čiastočne prenajíma.

Ku koncu roka 2018 neeviduje spoločnosť žiadne nesplatené úvery a pôžičky. Spoločnosť v roku 2018 disponovala voľnými peňažnými prostriedkami. Z dôvodu ich zhodnotenia boli poskytnuté do tretej spoločnosti ako úročená pôžička, z ktorej sa postupne čerpá na financovanie prevádzkových nákladov spoločnosti. Jej výška spolu s úrokom k 31.12.2018 bola 31 tis. EUR.

V roku 2018 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia stratu v celkovej výške -11,2 tis EUR. Najväčšou mierou sa na vykázanej strate podieľali odpisy, daň z nehnuteľností a prevádzkové náklady. O spôsobe vysporiadania hospodárskeho výsledku za účtovné obdobie 2018 rozhodne valné zhromaždenie na svojom zasadnutí v priebehu roka 2019.

Účtovná strata za rok 2017 vo výške -23,9 tis EUR bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia uhradená zo Zákonného rezervného fondu.

Hospodárska činnosť spoločnosti nepredstavuje žiadne riziko a nemá žiaden dopad na kvalitu životného prostredia. Spoločnosti nehrozia žiadne významné riziká a hrozby, ktoré by mohli mať vplyv na činnosť spoločnosti. Možné riziká a neistoty vznikajú pri nedostatočnom odhadnutí trendov v oblasti cestovného ruchu a presadení sa v konkurenčnom prostredí.

b) udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po 31. 12. 2018 nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

c) predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V budúcom období spoločnosť naďalej plánuje udržiavať svoj majetok a čiastočne prenajímať NHB.

d) nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevynakladá náklady v oblasti vedy a výskumu.

e) nadobudaní vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve (kde 27a) pod čiarou je § 161d ods. 2 Obchodného zákonníka)

Nevyskytlo sa.

f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

V roku 2018 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia stratu v celkovej výške -11.207 EUR. O spôsobe vysporiadania hospodárskeho výsledku za účtovné obdobie 2018 rozhodne valné zhromaždenie na svojom zasadnutí v priebehu roka 2019. Predstavenstvo spoločnosti navrhuje vysporiadať stratu z účtu Zákonný rezervný fond.

g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Vyhlasenie zodpovedných osôb emitenta je samostatnou prílohou ročnej finančnej správy. Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku. Účtovná závierka je overená audítorom. Výročná správa za rok 2018 tvorí samostatnú prílohu ročnej finančnej správy. Účtovná závierka za rok 2018 zatiaľ nebola schválená VZ. V priebehu roka 2019 bude schválená na valnom zhromaždení a VZ rozhodne o rozdelení VH za rok 2018.

h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Podľa § 20 ods. 2 zákona o účtovníctve Výročná správa obsahuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci podľa § 20a a 20b zákona o účtovníctve.

Zostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci

(áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)

nie

§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve

Ak je to pre posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie účtovnej jednotky, ktorá používa nástroje podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov) významné, účtovná jednotka je povinná uviesť vo výročnej správe tiež informácie o:

a) cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty

Účtovná jednotka nepoužíva nástroje v zmysle Zákona č. 566/2011 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách.

b) cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Účtovná jednotka nepoužíva nástroje v zmysle Zákona č. 566/2011 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách.

§ 20 ods. 6 zákona o účtovníctve

Dávame Vám do pozornosti "Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku", ktorého vzor sa nachádza na www.bsse.sk v časti "Poradca emitenta" v "Správe a riadení spoločnosti".

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe uviesť ako osobitnú časť výročnej správy vyhlásenie o správe a riadení, ktoré obsahuje

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť dodržiava princípy dobrej správy a riadenia spoločnosti v zmysle Kódexu správy a riadenia spoločnosti, ktorý tvorí súčasť Burzových pravidiel a je prístupný na stránke www.bsse.sk.

b) všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Základné informácie o metódach riadenia sú obsiahnuté v stanovách spoločnosti. Úplné znenie stanov bolo predložené BCP aj NBS a sú prístupné v sídle spoločnosti, ako aj na www.kupelesp.sk. Orgánmi spoločnosti sú: valné zhromaždenie, predstavenstvo, dozorná rada a výbor pre audit.

c) informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti (napríklad § 18 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov) a dôvody týchto odchýlok alebo informáciu o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak rozhodla

Spoločnosť neeviduje žiadne informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti.

d) opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke

Najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a ním uskutočňovanej podnikateľskej činnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozornú radu volí a odvoláva valné zhromaždenie. Právomoci dozornej rady sú uvedené v stanovách spoločnosti. V roku 2018 zasadla dozorná rada jedenkrát pred konaním riadneho valného zhromaždenia spoločnosti, a to 5.7.2018 v Poprade. Na svojom zasadnutí preskúmala auditovanú účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2017 a skonštatovala, že ÚZ bola vypracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi a poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti. Ďalej sa dozorná rada vyjadrila k návrhu predstavenstva na rozdelenie straty za rok 2017 a k návrhu predstavenstva na schválenie audítora na rok 2018. Dozorná rada sa vyjadrila aj k hospodárskej situácii spoločnosti, dodržiavaniu stanov a plneniu uložených úloh. Správa dozornej rady, ako aj zápisnica zo zasadnutia dozornej rady boli zverejnené na stránke spoločnosti www.kupelesp.sk

e) informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré vykonáva pôsobnosť v zmysle obchodného zákonníka a stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať informácie a vysvetlenie týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia uplatňovať na ňom návrhy. Výkon hlasovacích práv akcionárov nie je v stanovách obmedzený. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií. Valné zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Dvojtretinová väčšina hlasov prítomných akcionárov je potrebná aj na schválenie rozhodnutia valného zhromaždenia o skončení obchodovania na burze s akciami spoločnosti a na voľbu a odvolanie členov dozornej rady, na rozhodnutie valného zhromaždenia, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou a stáva sa súkromnou akciovou spoločnosťou. Na zmenu stanov súvisiacu so zavedením možnosti korešpondenčného hlasovania a na zmenu stanov súvisiacu so zavedením a ustanovením podmienok účasti na valnom zhromaždení a hlasovania akcionára na valnom zhromaždení prostredníctvom elektronických prostriedkov sa vyžaduje súhlas trojpätinovej väčšiny hlasov všetkých akcionárov.

Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- zmene stanov,
- rozhodnutie o zvýšení a znížení základného imania, o poverení predstavenstva zvýšiť základné imanie podľa § 210 Obchodného zákonníka a vydanie dlhopisov,
- rozhodnutie o zrušení spoločnosti a o zmene právnej formy,
- voľba a odvolanie členov dozornej rady a členov predstavenstva spoločnosti, určenie, ktorý z členov predstavenstva je jeho predsedom,
- schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky, mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, vrátane určenia výšky tantiém a dividend,
- rozhodnutie o odmenách členov dozornej rady a členov predstavenstva,
- rozhodovanie o schválení zmluvy o prevode podniku alebo zmluvy o prevode časti podniku
- rozhodnutie o ďalších otázkach, ktoré tieto stanov a zákon zverujú do pôsobnosti valného zhromaždenia, alebo rozhodovanie o ktorých si do svojej pôsobnosti valné zhromaždenie vyhradí.

Viac informácií o valnom zhromaždení a postupe vykonávania práv akcionárov je uvedených stanovách, čl. VIII, IX a X.

V roku 2018 sa valné zhromaždenie spoločnosti uskutočnilo jedenkrát, a to dňa 26.7.2018 v sídle spoločnosti. Program riadneho valného zhromaždenia bol nasledovný:

- Otvorenie riadneho valného zhromaždenia, kontrola počtu prítomných hlasov a voľba orgánov riadneho valného zhromaždenia.
- Prerokovanie výročnej správy za rok 2017, ktorej súčasťou je riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2017, stanovisko audítora k riadnej individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2017 a k výročnej správe za rok 2017, správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti spoločnosti a o stave jej majetku a záväzkov. Prerokovanie návrhu predstavenstva na úhradu straty z hospodárenia za rok 2017 a návrhu predstavenstva na použitie prostriedkov z rezervného fondu na krytie straty z hospodárenia za rok 2017.
- Prerokovanie správy o činnosti dozornej rady za rok 2017 a stanoviska dozornej rady k riadnej individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2017 a k návrhu predstavenstva na úhradu straty z hospodárenia za rok 2017.
- Schválenie výročnej správy za rok 2017, riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2017 a návrhu predstavenstva na úhradu straty z hospodárenia za rok 2017 a návrhu predstavenstva na použitie prostriedkov z rezervného fondu na krytie straty z hospodárenia za rok 2017.
- Schválenie audítora spoločnosti v zmysle § 19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- Odvolanie Ing. Zuzany Milovej, člena a predsedu predstavenstva spoločnosti z funkcie člena a predsedu predstavenstva spoločnosti.
- Voľba Ing. Zuzany Milovej do funkcie člena a predsedu predstavenstva spoločnosti.
- Záver.

f) informácie o zložení a činnosti orgánov spoločnosti a jeho výborov

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám, v konaní pred

súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi alebo týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti, najmä a) vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti, b) vykonáva zamestnávateľské práva, c) zvoláva valné zhromaždenie, d) vykonáva uznesenia valného zhromaždenia, e) rozhoduje o použití rezervného fondu, f) zabezpečuje vedenie predpísaného účtovníctva a inej evidencie, obchodných kníh a ostatných dokladov spoločnosti, g) zabezpečuje vedenie zoznamu akcionárov, h) udeľuje a odvoláva prokúru po predchádzajúcom schválení dozornou radou, udeľuje ďalšie písomné plné moci v súlade so štatútom predstavenstva, i) predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie návrhy uznesení, a to najmä: návrhy na zmeny stanov, návrhy na zvýšenie a zníženie základného imania a vydanie dlhopisov, návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky, mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, návrh na rozdelenie vytvoreného zisku vrátane určenia výšky a spôsobu vyplatenia dividend a tantiém a návrh na úhradu strát, návrh na zrušenie spoločnosti, j) predkladá na rokovanie dozornej rady materiály k) predkladá dozornej rade návrh na osobu audítora overujúceho riadnu individuálnu účtovnú závierku, mimoriadnu individuálnu alebo konsolidovanú účtovnú závierku, l) predkladá valnému zhromaždeniu na prerokovanie správu o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za predchádzajúci rok, táto správa je súčasťou výročnej správy spracovanej podľa predpisov o účtovníctve, obchodný plán a finančný rozpočet bežného roka so zapracovaním pripomienok dozornej rady, výročnú správu. Predstavenstvo má zriadený výbor pre audit.

V roku 2018 predstavenstvo zabezpečovalo výkon bežnej prevádzkovej agendy spoločnosti

- kontrola všetkých účtovných dokladov (došlé a vyšlé faktúry, mzdy, DPH, ...) a zabezpečenie ich úhrady, ako aj vymáhanie neuhradených pohľadávok
- komunikácia s auditorskou spoločnosťou, NBS, CDCP, dodávateľmi a odberateľmi, ako aj s akcionármi a tretími stranami (poskytnutie súhlasov s verejnými akciami konajúcimi sa v lokalite Strbského Plesa)
- zabezpečenie právnej agendy a organizácie valného zhromaždenia v spolupráci s advokátskou kanceláriou
- návrhy predstavenstva na valnom zhromaždení, predovšetkým schválenie účtovnej závierky a výročnej správy, návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za predchádzajúce účtovné obdobie, návrh na zvolenie auditorskej spoločnosti. Všetky návrhy predstavenstva schvaľované na valnom zhromaždení r. 2018 sú zverejnené na www.kupelesp.sk

Výbor pre audit

V roku 2018 sa výbor pre audit stretol jedenkrát pred zasadnutím riadneho valného zhromaždenia, a to 5.7.2018 v Poprade. Členmi výboru pre audit boli v tom čase Ing. Marianna Rattajová, Ing. Monika Kmetzová a Gabriel Jamnický. Na zasadnutí výbor pre audit konštatoval správnosť účtovnej závierky za rok 2017, dodržiavanie zákona o účtovníctve, sledoval efektivitu vnútornej kontroly a systém riadenia rizík a preveril činnosť audítora. Zároveň výbor odsúhlasil nového audítora na rok 2018. Správa a odporúčanie výboru pre audit sú zverejnené na www.kupelesp.sk.

g) informácie podľa § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve							
Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe zverejniť aj údaje o							
a) štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní							
b) obmedzeniach prevoditeľnosti cenných papierov							
Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru, okrem dlhopisov (uviesť všetky v súčasnosti vydané cenné papiere. V § 2 ods. 2 zákona o cenných papieroch sú ustanovené všetky druhy cenných papierov)	ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv
	SK1120003076	akcia kmeňová	na doručiteľa	zaknihované	98411	33,20	bežné
	SK1120008687	akcia kmeňová	na doručiteľa	zaknihované	101589	33,20	bežné
% na ZI		Prijaté/neprijaté na obchodovanie	Obmedzená prevoditeľnosť (popis)				
0,49		prijaté	bez				
0,51		prijaté	bez				

Vydané dlhopisy (áno/ v prípade, že v súčasnosti nemá vydané dlhopisy resp. všetky dlhopisy sú splatené uviesť nie)	nie			
ISIN				
Druh				
Forma				
Podoba				
Počet				
Men. hodnota				
Opis práv				
Dátum začiatku vydávania				
Termín splatnosti menovitej hodnoty				
Spôsob určenia výnosu				
Termíny výplaty				
Možnosť predčasného splatenia				
Záruka za splatnosť				
Záruky prevzali:				
IČO				
Obchodné meno				
Sídlo				
Pri vymeniteľných dlhopisoch, postup pri ich výmene za akcie				

c) kvalifikovanej účasti na základnom imaní podľa osobitného predpisu, 28aa) (kde poznámka pod čiarou 28aa) je § 8 písm. f) zákona č. 566/2001 Z. z.)

75,91% - BURIOS ENTERPRISES LTD, Cyprus, Akropoleos 59-61, Nicosia (jeho akcionári su: PA.TY. NOMINEES LIMITED 99% + PA.TY. SECRETARIAL LIMITED 1%)
16,73% - Všeobecná zdravotná poisťovňa, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava
2,46% - Mesto Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec
4,90% - PRVÁ PENZIJNÁ správ. spol., a.s., Bratislava, Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava

d) majiteľoch cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv

Majitelia cenných papierov nemajú osobitné práva kontroly.

e) obmedzeniach hlasovacích práv

nevyskytuje sa

f) dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

nevyskytuje sa

g) pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Pravidlá upravujúce vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu upravuje článok XI Stanov a čl. VIII Stanov a pravidlá upravujúce zmenu stanov čl. VIII a čl. XI Stanov. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päť rokov. Členov predstavenstva môže byť len fyzická osoba. Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie určuje, ktorý z členov predstavenstva je predsedom predstavenstva a podpredsedom predstavenstva. O dopĺňaní a zmene stanov rozhoduje valné zhromaždenie dvojtreťinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov.

h) právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

Štatutárny orgán v zmysle stanov nemá právomoc rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií, toto spadá do kompetencií valného zhromaždenia.

i) všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi

nevyskytuje sa

j) všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Medzi spoločnosťou a členmi orgánov ani zamestnancami nedošlo k uzatvoreniu dohôd na základe ktorým by im bola poskytnutá náhrada.

oblasť spoločenskej zodpovednosti nefinančné informácie podľa § 20 ods. 9 zákona o účtovníctve

ak priemerný počet zamestnancov prekročí 500, uvedie informácie o vývoji, konaní, pozícií a o vplyve činnosti účtovnej jednotky na environmentálnu, sociálnu a zamestnaneckú oblasť, informáciu o dodržiavaní ľudských práv a informáciu o boji proti korupcii a úplatkárstvu, pričom uvedie najmä:

§ 20 ods. 9 a) stručný opis obchodného modelu

§ 20 ods. 9b) opis a výsledky používania politiky, ktorú účtovná jednotka uplatňuje v oblasti spoločenskej zodpovednosti

§ 20 ods. 9c) opis hlavných rizík vplyvu účtovnej jednotky na oblasť spoločenskej zodpovednosti vyplývajúceho z činnosti účtovnej jednotky, ktorý by mohol mať nepriaznivé dôsledky, a ak je to primerané aj opis obchodných vzťahov, produktov alebo služieb, ktoré účtovná jednotka poskytuje, a opis spôsobu, akým účtovná jednotka tieto riziká riadi

§ 20 ods. 9d) významné nefinančné informácie o činnosti účtovnej jednotky podľa jednotlivých činností

§ 20 ods. 9e) odkaz na informácie o sumách vykázaných v účtovnej závierke a vysvetlenie týchto súm z hľadiska vplyvov na oblasť spoločenskej zodpovednosti, ak je to vhodné

§ 20 ods. 12 zákona o účtovníctve dôvody nezverejnenia informácií podľa § 20 ods. 9 zákona o účtovníctve

spoločnosť nemá zamestnancov

§ 20 ods. 13 opis politiky rozmanitosti, ktorú uplatňuje vo svojich správnych orgánoch, riadiacich orgánoch, riadiacich orgánoch a dozorných orgánoch najmä vo vzťahu k veku, pohlaviu, vzdelaniu a profesijným skúsenostiam členov týchto orgánov, ciele takej politiky, spôsob, akým sa vykonáva, a dosiahnuté výsledky vo vykazovanom období, ak ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, splnila aspoň dve z týchto podmienok:

a) celková suma majetku presiahla 20 000 000 EUR (§26 ods. 3 zákona o účtovníctve)	uviesť sumu	
b) čistý obrat presiahol 40 000 000 EUR	uviesť sumu	
c) priemerný počet zamestnancov presiahol 250	uviesť počet	

podľa § 20 ods. 14 zákona o účtovníctve dôvody neuvedenia opisu politiky rozmanitosti podľa § 20 ods. 13 zákona o účtovníctve

Spoločnosť nespĺnila požadované podmienky v §20,ods.13.

§ 34 ods. 2 písm. c) zákona o burze

vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta so zreteľným označením ich mena, priezviska a funkcie o tom, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí

Ing. Zuzana Milová, ako predseda predstavenstva spoločnosti KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 5632/B, IČO: 31 714 455 (ďalej len "spoločnosť") podľa svojich najlepších znalostí vyhlasujem, že účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi poskytuje pravdivý a verný obraz aktív a pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti a súčasne vyhlasujem, že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta spolu s opisom hlavných rizík a neistôt.

Ing. Zuzana Milová
Predseda predstavenstva

Poznámky:

Príloha č. 12 (P12Dalsieudaje): Všetky údaje, ktoré emitent nemohol uviesť v základnej tabuľke k informačnej povinnosti z dôvodu, že príslušné údaje sa nezmestili do kolónky uvedie ich v prílohe č. 12 (P12Dalsieudaje) a súčasne emitent uvedie v príslušnej kolónke „Príloha č. 12“. Doporučujeme spracovať prílohu č. 12, čo najprehľadnejším spôsobom tak, že údaje vždy uviesť s príslušným názvom z tabuľky. Príloha č. 12 môže tvoriť ďalší súbor.

Informujeme emitentov, že ak v základnej tabuľke Ročná správa vyplní údaje: IČO, Obchodné meno názov, Sídlo(ulica, číslo, PSČ, Obec), smerové číslo telefónu, telefónne číslo, číslo faxu, e-mail potom, tieto údaje nemusí vyplňovať v ďalších formulároch. Automaticky sa mu prepíšu do príslušných buniek v ďalších formulároch.

Forma tu uvedeného vypracovania ročnej správy je pre emitenta dobrovoľná a ročnú správu môže vypracovať aj inou formou, slúži iba ako pomoc pre spracovanie ročnej správy. Ročná správa je vypracovaná podľa ustanovenia § 34 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o burze"). Emitent pred vypracovaním ročnej správy by si mal pozorne preštudovať príslušné ustanovenia zákona o burze (§ 34 a nasl.) a iných súvisiacich zákonov.

Základné údaje k účtovnej závierke

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

(INDIVIDUÁLNA)

k 31.12.2018 (v celých eurách)

Účtovná závierka

Účtovná jednotka

☒	– riadna
☐	– mimoriadna
☐	– priebežná

☒	– veľká
-------------------------------------	---------

*) vyznačuje sa krížikom ☒

IČO: 31714455

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)

KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

Dvořákovo nábrežie 10

PSČ

811 02

Názov obce

Bratislava

Smerové číslo telefónu:

Číslo telefónu:

0911 / 106 480, 02 / 594 18 239

Číslo faxu:

e-mail:

milova@jtre.sk

Zostavená dňa:

Meno a funkcia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo meno a funkciu fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

25.3.2019

Schválená dňa:

Ing. Zuzana Milová, predseda predstavenstva

Súvaha-aktíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	KUPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.
IČO:	31714455

Označ.	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Netto	
			Korekcia		Netto
	Spolu majetok	01	1 055 575	730 603	743 007
			324 972		
A.	Neobežný majetok	02	1 048 306	723 334	735 123
			324 972		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	03	0	0	0
			0		
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	04		0	
2.	Softvér	05		0	
3.	Oceniťelné práva	06		0	
4.	Goodwill	07		0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	08		0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	09		0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10		0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	1 016 830	691 858	704 067
			324 972		
A.II.1.	Pozemky	12	538 290	538 290	538 290
			0		
2.	Stavby	13	472 565	147 593	159 802
			324 972		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14		0	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15		0	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16		0	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17	5 975	5 975	5 975
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18		0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19		0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20		0	
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	21	31 476	31 476	31 056
			0		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22		0	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23		0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	24		0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25		0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26		0	
6.	Ostatné pôžičky	27	31 476	31 476	31 056
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28		0	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29		0	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30		0	
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31		0	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32		0	
B.	Obežný majetok	33	7 191	7 191	7 628
			0		
B.I.	Zásoby súčet	34	0	0	0
			0		
B.I.1.	Materiál	35		0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36		0	
3.	Výrobky	37		0	

4.	Zvieratá	38		0	
5.	Tovar	39		0	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby	40		0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	41	0	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	42	0	0	0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44		0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45		0	
2.	Čistá hodnota zákazky	46		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47		0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48		0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49		0	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50		0	
7.	Iné pohľadávky	51		0	
8.	Odložená daňová pohľadávka	52		0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	53	1 959	1 959	1 014
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	54	1 959	1 959	1 014
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56		0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	1 959	1 959	1 014
2.	Čistá hodnota zákazky	58		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59		0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60		0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61		0	
6.	Sociálne poistenie	62		0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63		0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64		0	
9.	Iné pohľadávky	65		0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet	66	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67		0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68		0	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	69		0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70		0	
B.V.	Finančné účty	71	5 232	5 232	6 614
B.V.1.	Peniaze	72	163	163	163
2.	Účty v bankách	73	5 069	5 069	6 451
C.	Časové rozlíšenie súčet	74	78	78	256
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75		0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	78	78	256
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	77		0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	78		0	0

Súvaha-pasíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.
IČO:	31714455

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	730 603	743 007
A.	Vlastné imanie	80	718 551	729 758
A.I.	Základné imanie súčet	81	6 640 000	6 640 000
A.I. 1.	Základné imanie	82	6 640 000	6 640 000
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	84		
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	18 124	18 124
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	399 724	423 583
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	399 724	423 583
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	-6 328 090	-6 328 090
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov	99	-6 328 090	-6 328 090
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-11 207	-23 859
B.	Záväzky	101	12 052	13 249
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet	102	7 152	7 776
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
12.	Odložený daňový záväzok	117	7 152	7 776
B.II.	Dlhodobé rezervy	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	122	4 900	5 473
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	123	4 156	3 884
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	4 156	3 884
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	167	167
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	260	93
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	317	1 151
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135	0	178
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	0	0
B.V.1.	Zákonné rezervy	137		
2.	Ostatné rezervy	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet	141	0	0
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145		

Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.
IČO:	31714455

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť		bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie (predpoklad)
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
*	Čistý obrat	01	28 757	32 169	28 757
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	29 059	28 887	29 059
I.	Tržby z predaja tovaru	03			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	04			
III.	Tržby z predaja služieb	05	29 059	28 757	29 059
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06			
V.	Aktivácia	07			
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08			
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	0	130	0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	40 879	56 507	40 879
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11			
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	4 744	4 687	4 744
C.	Opravné položky k zásobám	13			
D.	Služby	14	11 283	11 098	11 283
E.	Osobné náklady	15	3 475	3 515	3 475
E.1.	Mzdové náklady	16			
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	2 686	2 760	2 686
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	789	755	789
4.	Sociálne náklady	19			
F.	Dane a poplatky	20	8 455	8 422	8 455
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	12 209	12 204	12 209
G.1.	Odpisy k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	12 209	12 204	12 209
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23			
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24			
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25			
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	713	16 581	713
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	-11 820	-27 620	-11 820
*	Pridaná hodnota	28	13 032	12 972	13 032
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	420	420	420
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet	31	0	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32			
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33			
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet	35	0	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36			
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37			
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38			
XI.	Výnosové úroky	39	420	420	420
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40			
2.	Ostatné výnosové úroky	41	420	420	420
XII.	Kurzové zisky	42			
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43			
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44			
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	432	430	432
K.	Predané cenné papiere a podiely	46			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47			
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48			
N.	Nákladové úroky	49	0	0	0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50			
2.	Ostatné nákladové úroky	51			
O.	Kurzové straty	52			
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53			
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	432	430	432
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-12	-10	-12
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-11 832	-27 630	-11 832
R.	Daň z príjmov	57	-625	-3 771	-625
R.1.	Daň z príjmov splatná	58	0	960	0
2.	Daň z príjmov odložená	59	-625	-4 731	-625
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60			
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	-11 207	-23 859	-11 207

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Za obdobie od do:		01.01.2018 - 31.12.2018	
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:		01.01.2017 - 31.12.2017	
Názov účtovnej jednotky:		KÚPELE ŠTRBSKÉ PLESO, a.s.	
IČO:		31714455	
Ozn.	Obsah položky	Skutočnosť (v EUR)	
		Vykazované obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-11 832	-27 630
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	11 790	20 485
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	12 209	12 204
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	15 738
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	-7 036
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)		
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-420	-420
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	1	-1
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obehým majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	-380	8 818
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-767	7 516
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	387	1 302
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	0
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2)	-422	1 673
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S+A1 až A.6.)	-422	1 673
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-960	-960
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S+A1 až A9)	-1 382	713
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		

B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	0	0
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C. 2. 10.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z použitia majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B+ C)	-1 382	713
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	6 614	5 901
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5 232	6 614
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).		